

Caros Associados,

A Direcção partilhou em 2021 um sentimento misto de superação das restrições sanitárias e de frustração. O nosso empenhamento e firme determinação na revisão dos acordos celebrados com a Câmara Municipal de Coimbra, bem como na introdução de novas práticas de relacionamento e cooperação com a Junta de Freguesia, demais entidades públicas e privadas e sócios, produziu alguns avanços, porém, aquém das expectativas. O nosso esforço tem sido na procura de uma maior sustentação e melhoria da capacidade de intervenção e gestão do Jardim e equipamentos, em prol da sua cuidada manutenção e do reforço de uma oferta de qualidade. Caminho este não isento de dificuldades, tornando a nossa tarefa diária ainda mais exigente, confrontando-se ainda com dificuldades de tesouraria sempre indesejáveis, derivadas da falta de pagamento atempado de compromissos contratuais com os nossos prestadores de serviços.

Destacamos de seguida os assuntos que mereceram maior atenção e acompanhamento neste ano de 2021:

1. Revisão dos protocolos celebrados em 2010 entre CMC e o CRCJ

Dando continuidade aos contactos promovidos pela anterior Direcção, e depois de várias exposições escritas, conseguimos finalmente reunir com o Vereador Dr. Carlos Cidade, na presença ainda de dois directores de departamento da CMC no dia 23.03.2021, encontro esse que culminou na apresentação de uma **proposta de aditamento aos protocolos remetida à CMC em 31.03.2021**, a qual salientava as seguintes necessidades:

- Aumento significativo da contribuição financeira por parte da edilidade para o cumprimento da missão de limpeza, conservação e manutenção dos espaços verdes, demonstrando que aquela apenas representa, actualmente, cerca de 50% dos custos com os encargos do jardim, acrescendo que, comparativamente com outros acordos recentemente celebrados em novas zonas residenciais da cidade, a nossa realidade é manifestamente ignorada e injustamente tratada;
- Reforço da limpeza, arranjo pontual dos caminhos, colocação de sinalética para a adoção de boas práticas;

No âmbito desta reunião, foram ainda transmitidas as seguintes preocupações:

- ✓ Necessidade de adoptar medidas que reforcem a vigilância e a segurança dos espaços verdes;
- ✓ Urgência em transferir os custos com manutenção e monitorização das bombas de água que são uma infraestrutura pública que representa avultados encargos para o Clube;
- ✓ A degradação dos equipamentos devolutos que se localizam no espaço verde, com a consequente atracção de actos de vandalismo e práticas suspeitas, contribuindo para o aumento de um sentimento de insegurança dos moradores.

Exceptuando a intervenção no arranjo dos caminhos, a qual foi realizada e até sujeita a várias correcções, em virtude do mau tempo que destruiu parte do trabalho já executado, nada mais aconteceu depois da aludida reunião, apesar da nossa insistência para uma decisão sobre as matérias em discussão. Com a tomada de posse do novo Executivo, solicitámos nova audiência, cujo pedido renovámos recentemente, aguardando pela sua marcação.

2. Espaços Verdes / Limpeza e manutenção

A Direcção reforçou em 2021 o apelo junto da CMC para que a limpeza ocorra com mais vigor (presença semanal às segundas-feiras de uma brigada). Mas a resposta efectiva está longe do desejado de modo a garantir um jardim limpo e agradável para todos.

Temos recebido queixas de residentes na área mais próxima do **Ecoponto** sobre o estado geral de sujidade daquela zona em particular, resultado de práticas pouco cívicas e de comportamentos reprováveis. Apelamos a todos aqueles que testemunhem ocorrências que importam ser denunciadas, que relatem as mesmas à Direcção (cidade.jardim@outlook.pt), que dará o seguimento devido, ou que utilizem as redes sociais ou, ainda, remetam para os e-mails da CMC (geral@cm-coimbra.pt) ou da Junta de Freguesia de Santo António dos

Olivais (jfsao@hotmail.com), de preferência ilustrando com fotos ou vídeos. Insistimos também no apelo a todos os associados para que avisem de imediato a PSP para o número 239 797 640 sempre que testemunhem distúrbios e actos de vandalismo, seguindo a recomendação daquele organismo de evitar interceder por conta própria para não se correrem riscos indesejáveis.

3. CAMPOS DE PADEL

(<http://www.wepadel.pt>)

Sobre a proposta da We Padel para cobertura dos campos de padel existentes, criação de novos no espaço do campo de ténis, entre outras transformações, nada de conclusivo foi avançado ou sugerido até à presente data, depois de algumas trocas de impressões e de recomendações junto da proponente.

A We Padel promoveu no dia 24 de Julho passado o evento - "**Dia dos Parceiros**" - no recinto de Padel entre as 17h e as 21h, tendo convidado todos os sócios do Clube a participar num conjunto de actividades (baptismo à modalidade, torneio, jogos variados, brunch, etc.).

Recordamos uma vez mais as **regalias dos sócios no usufruto dos campos de Padel e Ténis**, aplicadas àqueles que tenham as suas quotas regularizadas:

50 % de desconto sobre 17€/ aluguer do campo*

sócio/a com 3 amigos/as: 4,25€/sócio/a e 8,5€/amigo

30 €/mês 30 horas, com 6 meses de fidelização**

15% desconto aulas (sobre 56€/mês = 47,6€; pelo menos um mês de aulas).

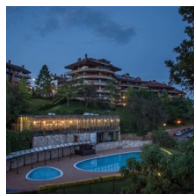
*caso se encontrem nos campos de Padel mais de dois sócios em simultâneo, o 3º e 4º sócios não beneficiarão de qualquer desconto/caso se encontre presente mais de um sócio no court de ténis, o segundo sócio não beneficiará de qualquer desconto.

**opcional face ao desconto de aluguer do campo

4. PISCINA & RESTAURANTE

(<https://www.facebook.com/Quinta-de-São-Jerónimo-Petiscos-Sushi-e-Piscina-101004598763438/>)

O Restaurante, rebaptizado "**Quinta de São Jerónimo Petiscos, Sushi e Piscina**" reabriu ao público no dia 6 de Abril, alterando a sua oferta de refeições, passando a incluir, para além da ementa "Dux", uma outra de sushi. A partir de 8 Julho passaram a ter serviço de esplanada para refeições junto da piscina, enquanto esta se mantinha encerrada durante a semana. A gerência procedeu a algumas beneficiações nas instalações e equipamentos do restaurante e piscina, após as chuvas que ocorreram no mês de Junho e que provocaram alguns estragos.



As restrições devidas à pandemia foram sendo aplicadas à medida que evoluíam as recomendações e regras impostas pela DGS.



5. "HÁ MÚSICA NO JARDIM" 2021, 8ª EDIÇÃO

Num tempo que nos obriga a planear a curto prazo, conseguimos, ainda assim, organizar com êxito a 8ª edição de "**Há Música no Jardim!**" (HMNJ), cumprindo todas as normas de segurança e sanitárias vigentes. Dos quatro concertos anunciados, apenas um teve de ser cancelado em virtude das adversas condições atmosféricas que se fizeram sentir na data agendada de 12 de Junho (Colectivo Ciranda). Como sempre, procurámos reunir na programação distintas sonoridades para ir ao encontro de várias sensibilidades e gostos, convidando em 2021 Ruben Alves e Patrícia Antunes, com o projecto jazzístico "*For The Fab Four*", JP Simões e Cordis, piano e guitarra portuguesa (Bruno Costa e Paulo Figueiredo). O ciclo de concertos é já uma presença incontornável da agenda cultural da cidade. Contámos com o inestimável apoio da Junta de Freguesia de Santo António dos Olivais, das empresas G9 Telecom, ZonaPro e dos parceiros media Antena 1, Diário de Coimbra e Diário As Beiras. Pela primeira vez, o CRCJ concorreu ao Concurso de Apoio Financeiro à Actividade Pontual, promovido pela Câmara Municipal de Coimbra. Apesar da boa classificação obtida, apenas foi atribuído cerca de 30% da verba solicitada (5.000,00 €). Assinado o protocolo em 30/06/2021, lamentavelmente o apoio apenas foi transferido em Setembro último



6. CANDIDATURA AO PROGRAMA DE APOIO À ACTIVIDADE CULTURAL

Foi apresentada uma candidatura pelo CRCJ ao PAAC + (Programa de Apoio à Actividade Cultural), concurso lançado pelo Ministério da Cultura e cuja gestão foi atribuída às diferentes Direcções Regionais da Cultura. O projecto intitulado “**Clássica à Capela**”, pretendia recrutar apoio financeiro para a organização de (pequenos) concertos de música clássica, no largo da Capela, em Setembro. A candidatura foi excluída por

se entender que os estatutos do Clube não preenchem os requisitos necessários à sua admissão. Tentámos ainda a colaboração de potenciais mecenas, mas sem sucesso, apesar das expectativas que nos foram criadas.

7. DIA DE SÃO JERÓNIMO

Por ocasião da celebração do **Dia de São Jerónimo (30 de Setembro)**, nos dias 30 de Setembro, 1, 2 e 3 de Outubro, pela primeira vez foi organizado um programa dirigido especialmente aos sócios, com oferta de sessões de padel, descontos e oferta de voucher no Restaurante Dux e ainda um passeio ao jardim conduzido pela bióloga convidada Maria João Martins, terminando com a oferta de um “Porto de Honra”, na sala do Dux.

8. PAGAMENTO DE QUOTAS

Apelamos à regularização das quotas, das quais depende a realização das diligências do CRCJ indispensáveis à manutenção e permanente melhoria do padrão de qualidade que o Jardim e sua envolvente exigem. Foi uma promessa feita pela Direcção na AGO de Abril passado proceder à actualização da base de dados dos sócios e, a par desse esforço, tentar angariar mais sócios que possam aumentar o valor financeiro necessário à realização das tarefas de gestão de que o Clube está incumbido, procurando alcançar uma maior representatividade do Clube no diálogo e negociação institucionais, com resultados mais ambiciosos.

Pedimos a colaboração de todos no esforço de renovação e actualização da base de dados, por exemplo, informando a Direcção quando alienam uma fracção, indicando o contacto do novo residente de modo a podermos questionar sobre a sua intenção em se constituir associado do Clube. Ou ainda, no caso de conhecerem um vizinho que não esteja informado sobre a existência do Clube e dos benefícios de ser sócio, que nos façam chegar o seu contacto ou reencaminhem para ele os contactos infra.

Com a esperança de que se encontrem de boa saúde e confiantes que 2022 nos trará um novo tempo, desejamos a todos Boas Festas!

A Direcção do Clube Residencial Cidade Jardim

Email: crcj@zonmail.pt/cidade.jardim@outlook.pt

Telefone: 936236397

Facebook: <https://www.facebook.com/Clube-Residencial-Cidade-Jardim-103166825326697>

